

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG MUA BÁN HÀNG HÓA

Số: 77-2026/HĐMB/BA-SH

Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Quốc hội;
Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023;
Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15,
Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Nghị định số 15/2018/NĐ-CP ngày 02/02/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật an toàn thực phẩm.

Căn cứ Thông báo số 342/TB-UBND ngày 21/8/2026 của UBND phường Dương Nội về thông báo kết quả lựa chọn cơ sở cung cấp thực phẩm, nguyên liệu thực phẩm, nước uống, bánh sữa, dịch vụ nấu ăn và xuất ăn sẵn phục vụ bữa ăn bán trú tại các cơ sở giáo dục trên địa bàn phường Dương Nội năm học 2026-2027;

Căn cứ Thông báo số 358/TB-UBND ngày 26/8/2026 của UBND phường Dương Nội về phân công tác đơn vị cung cấp nguyên liệu thực phẩm, nước uống, dịch vụ nấu ăn và xuất ăn sẵn để tổ chức bữa ăn bán trú tại cơ sở giáo dục công lập không được hỗ trợ kinh phí từ ngân sách thành phố và cơ sở giáo dục ngoài công lập được hỗ trợ ngân sách từ thành phố trên địa bàn phường Dương Nội năm học 2026-2027.

Căn cứ Quyết định số 31 /QĐ-MNSH ngày 26/08/2026 của Trường mầm non Sen Hồng về việc phê duyệt dự toán: Cung cấp nguyên liệu thực phẩm cho bếp ăn bán trú của nhà trường năm học 2026-2027;

Căn cứ quyết định số: 33 /QĐ-MNSH ngày 27/08/2026 của Trường mầm non Sen Hồng về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Cung cấp nguyên liệu thực phẩm cho bếp ăn bán trú của nhà trường năm học 2026-2027;

Căn cứ theo QĐ số 46/QĐ-MNSH ngày 03/09/2026 Về việc phê duyệt kết quả chỉ định nhà thầu của gói thầu :Cung cấp GAS thuộc dự toán mua sắm: Cung cấp nguyên liệu thực phẩm cho bếp ăn bán trú của nhà trường năm học 2026-2027

BÊN MUA (BÊN A): TRƯỜNG MẦM NON SEN HỒNG

Địa chỉ: Tổ dân phố Thành Công, Phường Dương Nội , Thành phố Hà Nội

Mã số thuế: 0108367885

Người đại diện: **Vũ Thị Hoài**

Chức vụ : Hiệu trưởng

BÊN BÁN (BÊN B): CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI GAS BÌNH AN.VN

Địa chỉ: Số 145 Đường 426 Thôn An Cư, Xã Ứng Hoà, Thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 0937612326

Mail: gasvn04@gmail.com

Số tài khoản: 165568888 - Ngân hàng TMCP Quân đội (MBBank).

MST: 0110850433

Đại diện: Ông Phạm Văn Khiêm

Chức vụ: Giám đốc

Hai bên thống nhất ký kết hợp đồng nguyên tắc về việc cung cấp khí dầu mỏ hóa lỏng (LPG) với các điều khoản như sau:

ĐIỀU 1: QUY CÁCH HÀNG HÓA, CHẤT LƯỢNG.

Hàng hoá – quy cách loại bình 12kg/45kg, thương hiệu SHELL GAS/SCHELLAN GAS, tiêu chuẩn Việt Nam (Bảng quy cách kèm theo)

ĐIỀU 2: GIAO NHẬN HÀNG :

2.1. Đơn đặt hàng :

- Căn cứ vào tình hình sử dụng của đơn vị, Bên A thông báo cho bên B số lượng bằng điện thoại trước 24h để đảm bảo việc giao nhận hàng kịp thời.

2.2. Giao nhận và vận chuyển

- Giao hàng tại địa chỉ bên mua bao gồm :
 - + Trụ sở chính: Trường mầm non Sen Hồng – Tổ dân Thành Công – phường Dương Nội
 - + Phân hiệu 1: Trường mầm non Sen Hồng – TD Trung Bình – phường Dương Nội
 - + Phân hiệu 2: Trường mầm non Sen Hồng – TDP Hoàng Văn Thụ- P Dương Nội

2.3. Phương thức tính toán khối lượng hàng hóa khi giao:

- Hai bên thống nhất đơn vị tính trọng lượng là Kg và số lượng là Bình để làm cơ sở thanh toán.

ĐIỀU 3: GIÁ CẢ VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN :

3.1. Giá mua bán hàng hóa :

Hai bên thống nhất Tổng giá trị hợp đồng là: 699.552.000 VNĐ (Bằng chữ: Sáu trăm chín mươi chín triệu, năm trăm năm mươi hai nghìn đồng chẵn./). Số tiền này bao gồm toàn bộ các chi phí, lãi và tất cả các khoản thuế mà nhà thầu phải nộp theo quy định.

Giá trên là giá hợp đồng tạm tính căn cứ theo số lượng Gas tạm tính x Đơn giá Gas tại thời điểm sử dụng. Giá hợp đồng đã bao gồm: đã bao gồm thuế VAT cùng toàn bộ các loại thuế, phí theo quy định hiện hành của Nhà nước, các chi phí nội địa, phí công ty, phí lưu kho, phí tiếp nhận, phí vận chuyển, chi phí bàn giao, nghiệm thu và bảo hành.

3.2. Thời hạn thanh toán và phương thức thực hiện

- Phương thức thanh toán: Thanh toán bằng Đồng Việt Nam thông qua hình thức chuyển khoản hoặc tiền mặt.

- Thời hạn thanh toán

+ Hai bên tiến hành đối chiếu chốt công nợ (từ ngày 01 đến ngày cuối cùng của tháng) trước ngày 02 (hai) của tháng liền kề.

+ Bên A có trách nhiệm thanh toán toàn bộ số tiền hàng mua trong tháng trước ngày 10 (mười) của tháng liền kề.

- Bên B sẽ phát hành hóa đơn tài chính theo quy định của luật hiện hành và gửi cho bên A chứng từ thanh toán trước ngày 05 (năm) của tháng liền kề.

ĐIỀU 4: TRÁCH NHIỆM, QUYỀN LỢI :

4.1. Trách nhiệm, quyền lợi bên mua :

1. Bên A đồng ý mua hàng của bên B mặt hàng khí dầu mỏ hóa lỏng (LPG hoặc khí GAS) chứa trong bình loại 12kg và 45kg (gọi tắt bình GAS) chi tiết về chủng loại, số lượng, chất lượng phù hợp với tiêu chuẩn của nhà nước quy định.

2. Bên A chịu trách nhiệm tiêu thụ khí LPG phù hợp với quy định của pháp luật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về hoạt động kinh doanh của mình khi thực hiện hợp đồng này.

3. Chịu trách nhiệm bồi thường toàn bộ mọi tài sản, trang thiết bị do bên B cho mượn nếu làm hư hỏng hoặc mất mát.

4. Không được tự ý sửa chữa hệ thống đường dẫn khí GAS, bình GAS và thuê đơn vị thứ 3 nạp khí LPG vào bình Gas trong mọi trường hợp.

5. Bên A cam kết :

+ Chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy trong quá trình sử dụng LPG của bên B cung cấp.

+ Thực hiện các nghĩa vụ, trách nhiệm đúng theo pháp luật quy định.

+ Không được sử dụng khí LPG với mục đích khác gây nguy hiểm cho cộng đồng.

6. Bên A có quyền từ chối nhận hàng khi hàng không đảm bảo an toàn như đã cam kết của bên B.

7. Bên A có quyền phản ánh, thông báo cho bên B về giá, tình hình tiêu thụ bình Gas tại thị trường khu vực trong từng thời điểm.

8. Thanh toán theo đúng điều 3 của Hợp đồng.

4.2. Trách nhiệm, quyền lợi của bên bán :

1. Bên B đảm nhiệm cung cấp và bán cho bên A khí dầu mỏ hóa lỏng (LPG hoặc khí GAS) mang thương hiệu **SHELL GAS** và **SCHELLAN GAS** chứa trong bình 12kg và 45kg. Đảm bảo đúng chất lượng theo tiêu chuẩn Việt Nam.

2. Bên B chịu trách nhiệm hoàn toàn nếu nguồn khí LPG không đảm bảo đúng tiêu chuẩn như đã cam kết.

3. Cung ứng đầy đủ và kịp thời LPG bình theo nhu cầu sử dụng của bên A.

4. Cung cấp bảo hiểm, các giấy tờ có liên quan về trách nhiệm của nhà máy đối với hàng hóa mà bên B cung cấp.

5. Bên B có quyền thu hồi toàn bộ hệ thống, vỏ bình đã cung cấp, lắp đặt cho bên A khi hợp đồng chấm dứt hoặc bên A không thực hiện đầy đủ trách nhiệm của mình.

6. Bên B có quyền từ chối cung cấp hàng khi Bên A vi phạm các điều khoản thanh toán tại điều 3 của hợp đồng (khi đó Bên B sẽ không chịu trách nhiệm về các thiệt hại của bên A do việc thanh toán chậm trễ đến việc giao hàng chậm gây ra).

7. Kiểm tra, bảo dưỡng, sửa chữa hệ thống dẫn gom, van, dây của bên A khi bên A yêu cầu.

8. Nếu xảy ra bất kể trường hợp mất an toàn, do khí ra thì bên B hoàn toàn chịu trách nhiệm

9. Hai bên cùng **phối hợp xử lý an toàn PCCC/LPG, bảo xử lý sự cố mất an toàn, bồi thường thiệt hại do lỗi bên B gây ra.** Bên A đánh giá, tạm dừng/chấm dứt hợp đồng khi bên B vi phạm 1 trong các điều khoản trên

ĐIỀU 5: QUY ĐỊNH VỀ VỎ BÌNH GAS - HỆ THỐNG ĐƯỜNG DẪN KHÍ LPG.

5.1. Quy định và trị giá vỏ bình

1. Bên A cược cho bên B vỏ bình Gas để tồn chứa LPG trong quá trình sử dụng LPG của bên A. Số lượng và giá trị đặt cược vỏ bình Gas mà bên B đề xuất cho bên A (nhưng cho bên A nợ, không thu tiền cược vỏ) cụ thể như sau :

Loại vỏ bình	Số lượng vỏ (chiếc)	Trị giá (đ/cái)	Tổng giá trị (vnd)
Vỏ bình 45kg			
Vỏ bình 12kg			

2. Vỏ bình Gas luôn là tài sản của bên B. Bên A có trách nhiệm bảo quản tài sản bên B bao gồm bình Gas và hệ thống đường dẫn, trường hợp khi không còn nhu cầu sử dụng phải hoàn trả cho bên B. Nếu vỏ bình bị hư hỏng, mất mát hoặc vi phạm quyền sở hữu nhãn mác thì bên A phải bồi hoàn giá trị hiện tại cho bên B với giá trị quy định nêu trên.

5.2. Quy định và giá trị đường dẫn khí LPG

Hệ thống đường dẫn khí LPG được bên B đầu tư cho bên A và đó luôn là tài sản thuộc quyền sở hữu của bên B. Trong quá trình sử dụng bên A phải có trách nhiệm giữ gìn, bảo quản. Khi bên A không còn nhu cầu sử dụng sản phẩm của bên B, thì bên B có quyền tháo, dỡ hệ thống đường dẫn nhằm phục vụ việc công tác kinh doanh của mình.

ĐIỀU 6 : THỜI GIAN, HIỆU LỰC VÀ GIÁ TRỊ CỦA HỢP ĐỒNG.

6.1. Thời gian và hiệu lực hợp đồng :

Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày 03 tháng 09 năm 2026. Kết thúc hợp đồng là ngày 31 tháng 08 năm 2027 sau khi hai bên làm biên bản thanh lý theo thỏa thuận.

6.2. Giá trị hợp đồng :

Hợp đồng này sẽ được chấm dứt khi có văn bản thông báo của một trong hai bên và được bên còn lại đồng ý chấp thuận. Trong trường hợp một bên vi phạm bất cứ nghĩa vụ nào của mình và không có biện pháp khắc phục, sửa chữa vi phạm đó thì bên kia có quyền đơn phương chấm dứt hợp đồng.

6.3. Thanh lý hợp đồng :

Khi hợp đồng được chấm dứt theo khoản 6.1 và 6.2 hoặc vì nguyên nhân khách quan nào đó thì Bên Mua phải có trách nhiệm thanh toán nốt các khoản công nợ còn tồn tại trong quá trình mua bán trước đó.

ĐIỀU 7: CHẤM DỨT HỢP ĐỒNG:

Hợp đồng này có thể chấm dứt trước thời hạn khi một trong các bên vi phạm các điều khoản của hợp đồng. Khi chấm dứt hợp đồng trước thời hạn các bên phải thông báo bằng văn bản trước 30 ngày và thanh toán hết công nợ.

Trong trường hợp chấm dứt hợp đồng, hai bên sẽ đối chiếu công nợ các vật dụng quảng cáo, trang thiết bị kèm theo trong quá trình mua bán mà bên B đã cho bên A mượn thì bên A có trách nhiệm trao trả đầy đủ.

ĐIỀU 8: CAM KẾT CHUNG

Hai bên cam kết thực hiện đầy đủ các điều khoản đã ghi trong hợp đồng. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn hoặc cần thay đổi điều gì trong hợp đồng thì hai bên phải thông báo cho nhau bằng văn bản trong vòng 10 ngày để bàn cách khắc phục. Trường hợp tranh chấp xảy ra, hai bên sẽ cùng bàn bạc và tìm cách giải quyết trên tinh thần thương lượng với nỗ lực cao nhất. Nếu hai bên thương thuyết không thành, tranh chấp sẽ được đưa ra toà án Kinh tế TP Hà Nội giải quyết. Phán quyết của toà án Kinh tế TP Hà Nội là quyết định cuối cùng có hiệu lực thi hành đối với cả hai bên, mọi chi phí bên thua kiện phải chịu.

ĐIỀU 9 : CÁC NGUYÊN TẮC CHUNG.

1. Hai Bên tham gia ký kết Hợp đồng này trên cơ sở quan hệ Bạn hàng, bình đẳng và cùng có lợi theo đúng các quy định của Pháp luật.

2. Các nội dung trong bản hợp đồng này chỉ được sửa đổi khi có sự thỏa thuận của hai bên và được thống nhất bằng văn bản. Văn bản thay đổi nội dung hợp đồng nguyên tắc này được xem là Phụ lục và là một phần không thể tách rời của Hợp đồng.

3. Không bên nào có quyền trực tiếp hoặc gián tiếp nhượng lại hợp đồng này cho bên thứ ba, kể cả các bên liên quan nếu không được sự đồng ý bằng văn bản của bên kia.

Hợp đồng gồm 05 trang được lập thành 04 bản, mỗi bên giữ 02 bản có giá trị pháp lý như nhau.



ĐẠI DIỆN BÊN A

HIỆU TRƯỞNG

Vũ Thị Hoài



ĐẠI DIỆN BÊN B

GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Khiêm

PHỤ LỤC 01

(Đính kèm Hợp đồng số :77-2026/HĐMB/BA-SH ngày 03/09/2026)

STT	Hàng hoá - Quy cách
1	Chất lượng hàng hóa : Liquefied Petroleum Gas (LPG) : có thành phần 50% propane ($\pm 20\%$), butane 50% ($\pm 20\%$)
2	Quy tắc, chất lượng bình Gas (LPG) : LPG được chứa trong bình loại 12kg và loại 45 kg, phù hợp với tiêu chuẩn Việt Nam hiện hành. Sai số trọng lượng LPG cho phép là ± 150 Gram (0,15Kg) đối với bình 12kg và ± 500 Gram (0.5kg) đối với bình 45Kg.
3	Nguồn gốc hàng hóa : Bên B đảm bảo khí LPG đóng bình là loại nhập khẩu và nguồn gốc rõ ràng, hợp pháp.